

SEDC Social & Recreation Club (PEDAS)



SEDC Group Blood Donation
23 February, 23 May & 23 August 2017



Open Carrom Tournament
11 November 2017



SEDC Futsal Tournament
1 April 2017



PEDAS Bowling Interhouse
11 February 2017



Monthly SEDC Senamrobik
26 January, 22 February, 23 March, 28 Apr,
25 May & 28 November 2017



Educational PEDAS Trip to PKINK and PMINT
9-12 August 2017

Majlis Bersama Jabatan (MBJJ) SEDC Study Visit To Perbadanan Kemajuan Negeri Perak (PKNP) 24 November 2017



Corporate Briefing by PKNP at
Pusat Pembangunan Usahawan



PKNP Sales Office &
Casa Kayangan Show House



Labu Sayong Signature Restaurant,
Bandar Meru Raya



Movie Animation Park Studio
(MAPS)

MBJ SEDC Study Visit To PKNP



Stesen Mardi Kuala Kangsar, Perak



Gaharu Tea Valley, Gopeng



Istiadat Perbarisan sempena Sambutan Perayaan Hari Jadi Ke-81 TYT Yang Dipertua Negeri Sarawak, 9 September 2017



Dataran Perayaan, Stadium Sarawak, Kuching

Hadiah Galakan Pendidikan SEDC 2017, 1 March 2017



Presentation of Educational Incentives to Children of staff
Total No. of Recipients: 24

SEDC Appreciation and Recognition Ceremony, 1 March 2017

AWARDS	NO. OF RECIPIENTS
State and Federal	4
SEDC Long Service	54



New Employees Induction & Practical Trainees Internship Programme



SEDC 5S Recertification Audit By Malaysia Productivity Corporation (MPC), 24 May 2017



Audit Score
90.5%



Innovation and Creative Circles D'Antz Group



Achieved Gold Award
Le-Meridien Hotel, Kota Kinabalu, Sabah
8 – 9 August 2017

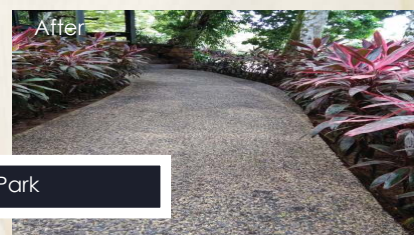


Achieved 2 Star Award
Genting International Convention Centre, Genting Highland, Pahang
14-16 November 2017

Innovation and Quality Assurance Review Total of IQAR conducted in 2017: 18 Audits



Grand Margherita Hotel



Matang Family Park



Human Capital Development



**First Aid At Workplace
25-27 July 2017**



**Mastering Accounting Skills &
Preparing Quality Management Report
29 – 30 March 2017**



- i. In-House Training – 17 courses (633 participants)
- ii. K-Clinic – 9 sessions (250 participants)
- iii. External training - 163 participants



CORPORATE SOCIAL RESPONSIBILITY



Majlis Berbuka Puasa Bersama Yab Ketua Menteri Dan Kanak-kanak Peryatim 12 June 2017, Grand Margherita Hotel



Penyerahan Zakat Perniagaan SEDC Kepada Tabung Baitulmal Negeri Sarawak 12 June 2017, Grand Margherita Hotel



**Titian Kasih : Majlis Berbuka Puasa Bersama TYT Sarawak
Dan Rumah Kanak-kanak Kuching Dan Sri Aman**
20 June 2017, Grand Margherita Hotel



**Majlis Ramah Tamah Aidilfitri SEDC &
Presentation Of Gifts To Pupils Of 5 Primary Schools Kuching**
20 July 2017, Grand Margherita Hotel



Majlis Belaian Kasih With Residents Of Rumah Seri Kenangan Kuching In Partnership With Ernst & Young (E&Y) Sarawak 14 December 2017, Grand Margherita Hotel



Love-in-a-box With Children Of Perkata & Kuching Autistic Association In Partnership With Ppes Works 20 December 2017, Riverside Majestic Hotel



Gotong - Royong At Damai Central & Damai Beach Resort,
In Collaboration With
Damai Beach Resort, Sarawak Cultural Village & Jabatan Pertahanan Awam Malaysia,
30 September 2017



SEDC Gotong - Royong At Kampung Santubong
In Collaboration With
Kampung Santubong Community, Dewan Bandaraya Kuching Utara &
Suruhanjaya Pencegahan Rasuah Malaysia Sarawak,
25 November 2017



Donation In Kind To The Less Fortunate Through Stampin Red Crescent, 15 October 2017



Official visit by HRH Prince of Wales, Prince Charles & Duchess of Cornwall, Camilla to SCV, 6 November 2017



MoU Signing Ceremony Between SEDC & UDA Holdings Berhad, 7 August 2017



SEDC's Corporate Golf, 4 - 5 November 2017



Media Highlights





Awards And Recognitions



Awards And Recognitions



Kompleks Kubah Ria, Kuching
Johan Kategori B Peringkat Kebangsaan



Medan Niaga Sedc, Bintulu
Tempat Ketiga Kategori A Peringkat Negeri



Kompleks Kubah Ria, Kuching
Johan Kategori B Peringkat Negeri

ACCOLADES AND RECOGNITION

Financial Management Excellence Award based on Accountability Index
2009, 2010, 2011, 2012 & 2013
(4 Star – Highest Level) National Audit Department Malaysia



2009



2010



2011



2012



2013

5S AWARDS



Konvensyen
Persekitaran Berkualiti (5s)
Kebangsaan 2012& 2013

Konvensyen
Persekitaran Berkualiti (5s)
Peringkat Wilayah 2012& 2013

International Exposition on Team Excellence (IETEX) 2015 Certificate of Award 2-Star



D'Zoomer of Sarawak Economic Development Corporation has participated in IETEX, Singapore 9 – 10 September 2015 and was conferred a certificate of award with 2-Star.



TOURISM



Gold Awards-Chief Minister's
Environmental (CMEA)
Awards 2011/2012

The Malaysian Golf Association
Award 2012

Top Spot
Food Court Certificate of Excellence,
Tripadvisor



Certificate of
Excellence,
Tripadvisor

Riverside Majestic Hotel
Agoda Gold Circle Award

Green Hotel Award,
Ministry of Tourism Malaysia

AGRO-FOOD

Rosewood Cattle Station



Over all Championat the
Kununurra Cattle Showin Northern Territory,
Australiain 2007 and 2008



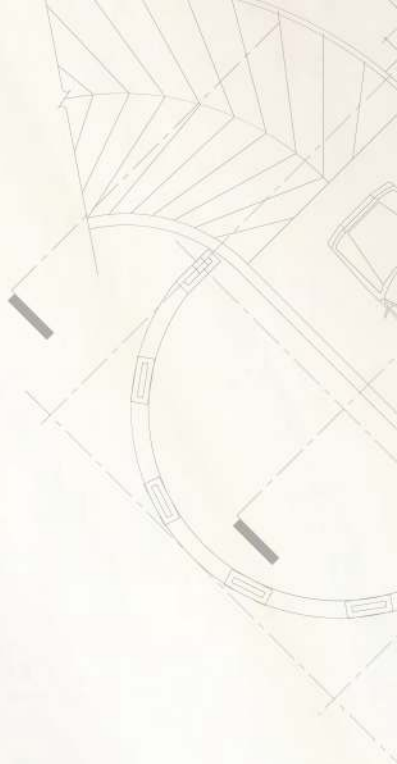


SECTION 5



FINANCIAL STATEMENTS





PERBADANAN PEMBANGUNAN EKONOMI SARAWAK

Members' Report and Audited Financial Statements
31 December 2017



Sarawak Economic Development Corporation
(Established under The Sarawak Economic Development Corporation Ordinance, 1972)

Contents	Page
Statement by the Chairman and a Board Member	1
Statutory Declaration	2
Members' Report	3 – 5
Auditors' Report	6 - 10
Consolidated Statement of Financial Position	11 - 12
Consolidated Statement of Comprehensive Income	13
Consolidated Statement of Changes in Equity	14 - 15
Statement of Changes in Equity	16
Consolidated Statement of Cash Flows	17 – 19
Statement of Cash Flows	20 – 21
Notes to the Financial Statements	22 – 79



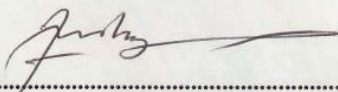
Sarawak Economic Development Corporation
(Established under The Sarawak Economic Development Corporation Ordinance, 1972)

PENYATA PENERUSI DAN SEORANG AHLI
LEMBAGA PENGARAH

Kami, YBhg. Tan Sri Datuk Amar (Dr) Haji Abdul Aziz Bin Dato Haji Husain dan Mohd Saiful Sungkih Bin Abdullah yang merupakan Pengerusi dan salah seorang Ahli Lembaga Pengarah PERBADANAN PEMBANGUNAN EKONOMI SARAWAK, dengan ini menyatakan bahawa, pada pendapat Lembaga Pengarah, Penyata Kewangan yang mengandungi Penyata Kedudukan Kewangan, Penyata Pendapatan Komprehensif, Penyata Perubahan Ekuiti dan Penyata Aliran Tunai yang berikut ini berserta dengan nota-nota kepada Penyata Kewangan di dalamnya, adalah disediakan untuk menunjukkan pandangan yang benar dan saksama berkenaan kedudukan PERBADANAN PEMBANGUNAN EKONOMI SARAWAK pada 31 Disember 2017 dan hasil kendaliannya serta perubahan kedudukannya bagi tahun berakhir 31 Disember 2017.

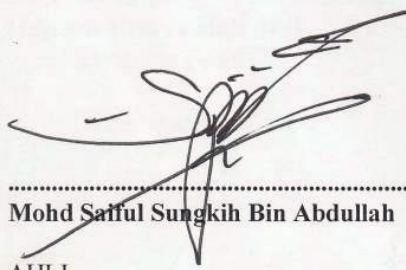
Bagi pihak Lembaga,

Bagi pihak Lembaga,


.....
YBhg. Tan Sri Datuk Amar (Dr) Haji Abdul Aziz Bin
Dato Haji Husain
PENERUSI

Tarikh : **14 AUG 2018**

KUCHING


.....
Mohd Saiful Sungkih Bin Abdullah
AHLI

Tarikh: **14 AUG 2018**

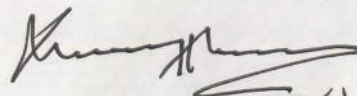
KUCHING



**PENGAKUAN OLEH PEGAWAI UTAMA YANG
BERTANGGUNGJAWAB KE ATAS PENGURUSAN KEWANGAN
BADAN BERKANUN BERKENAAN**

Saya, **Haji Soedirman Haji Aini**, sebagai pegawai utama yang bertanggungjawab ke atas pengurusan kewangan dan rekod-rekod perakaunan **PERBADANAN PEMBANGUNAN EKONOMI SARAWAK**, dengan ikhlasnya mengakui bahawa Penyata Kedudukan Kewangan, Penyata Pendapatan Komprehensif, Penyata Perubahan Ekuiti dan Penyata Aliran Tunai dalam kedudukan kewangan yang berikut ini berserta dengan nota-nota kepada Penyata Kewangan di dalamnya mengikut sebaik-baik pengetahuan dan kepercayaan saya, adalah betul dan saya membuat ikrar ini dengan sebenarnya mempercayai bahawa ia adalah benar dan atas kehendak-kehendak Akta Akuan Berkanun, 1960.

Sebenarnya dan sesungguhnya)
diakui oleh penama di atas)
di Kuching dalam Negeri Sarawak)
pada **25 APR 2018**)



Haji Soedirman Haji Aini
Pengurus Besar

Di hadapan saya,



PESURUHJAYA SUMPAH

PHANG DAH NAN
Commissioner For Oaths
No. 55, 1st Floor,
Jalan Chan Bee Kiew
Off Jalan Padungan,
93100 Kuching, Sarawak.

Sarawak Economic Development Corporation
(Established under The Sarawak Economic Development Corporation Ordinance, 1972)

Members' Report

The Members of the Board ("Members") present their report together with the audited financial statements of Sarawak Economic Development Corporation ("the Corporation") and of the Group for the financial year ended 31 December 2017.

Principal activities

The Corporation is principally engaged in activities related to tourism and leisure, agro-food, property development, community development, mineral and mining, commercial and socio-economic projects substantially through its investments in subsidiaries and associated companies.

The principal activities of the subsidiaries are set out in Note 9 to the financial statements. There have been no significant changes in the nature of these activities during the financial year.

Financial Results

	Group RM'000	Corporation RM'000
Profit for the year	42,733	14,076
Non-controlling interest	(881)	-
Profit attributable to members	<u>41,852</u>	<u>14,076</u>

Reserves and provisions

There were no material transfers to or from reserves or provisions during the financial year other than as disclosed in the financial statements.

Members

The Members who have held office since the date of the last report and at the date of this report are:

Chairman

YBhg. Tan Sri Datuk Amar (Dr.) Haji Abdul Aziz
 bin Dato Haji Husain

State Financial Secretary Representative

YBhg. Datu Laura Lee Ngien Hion
 YBhg. Dato Sri Ahmad Tarmizi Haji Sulaiman

(Appointed on 1st January 2018)
 (Ceased on 31st December 2017)

Federal Treasury Representative

Mohd Saiful Sungkih bin Abdullah

YB Tan Sri Datuk Amar Haji Mohamad Morshidi
 bin Abdul Ghani
 Yang Arif Datuk Talat Mahmood bin Abdul Rashid
 YBhg. Datu Jaul Samion
 YBhg. Dato Sharkawi Alis

(Appointed on 1st January 2018)

Sarawak Economic Development Corporation
(Established under The Sarawak Economic Development Corporation Ordinance, 1972)

Members' Report (Contd.)

Members (contd.)

Dr. Haji Wan Lizozman bin Wan Omar	
Dr. Muhammad Abdullah bin Haji Zaidel	(Appointed on 1 st January 2018)
Dr. Philip Raja	
YBhg. Tan Sri Datuk Amar Wilson Baya Dandot	(Ceased on 31 st December 2017)
YBhg. Datu Haji Ismawi bin Haji Ismuni	(Ceased on 31 st December 2017)

Statutory information on the financial statements

- (a) Before the statement of comprehensive income and statement of financial position of the Corporation and of the Group were made out, the Members took reasonable steps:
 - (i) to ascertain that proper action had been taken in relation to the writing off of bad debts and the making of allowance for doubtful debts and satisfied themselves that all known bad debts had been written off and that adequate allowance had been made for doubtful debts; and
 - (ii) to ensure that any current assets which were unlikely to realise their value as shown in the accounting records in the ordinary course of business had been written down to an amount which they might be expected so to realise.
- (b) At the date of this report, the Members are not aware of any circumstances which would render:
 - (i) the amount written off for bad debts or the amount of the allowance for doubtful debts in the financial statements of the Corporation and of the Group inadequate to any substantial extent; and
 - (ii) the values attributed to the current assets in the financial statements of the Corporation and of the Group misleading.
- (c) At the date of this report, the Members are not aware of any circumstances which have arisen which would render adherence to the existing method of valuation of assets or liabilities of the Corporation and of the Group misleading or inappropriate.
- (d) At the date of this report, the Members are not aware of any circumstances not otherwise dealt with in this report or the financial statements of the Corporation or of the Group which would render any amount stated in the financial statements misleading.



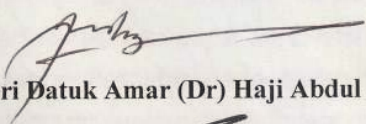
Sarawak Economic Development Corporation
(Established under The Sarawak Economic Development Corporation Ordinance, 1972)

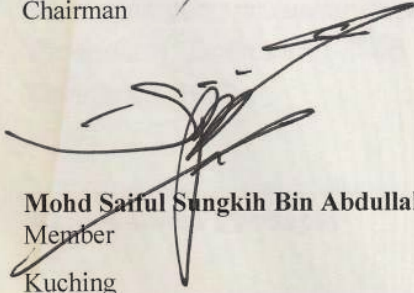
Members' Report (Contd.)

Statutory information on the financial statements (Contd.)

- (e) At the date of this report, there does not exist:
- (i) any charge on the assets of the Corporation and of the Group which has arisen since the end of the financial year which secures the liability of any other person; or
 - (ii) any contingent liability in respect of the Corporation and of the Group which has arisen since the end of the financial year.
- (f) No contingent or other liability has become enforceable or is likely to become enforceable within the period of twelve months after the end of the financial year which, in the opinion of the Members, will or may substantially affect the ability of the Corporation or of the Group to meet their obligations as and when they fall due.
- (g) In the opinion of the Members,
- (i) the results of the operations of the Corporation and of the Group during the financial year have not been substantially affected by any item, transaction or event of a material and unusual nature; and
 - (ii) there has not arisen in the interval between the end of the financial year and the date of this report any item, transaction or event of a material and unusual nature which is likely to affect substantially the results of the operations of the Corporation and of the Group for the financial year in which this report is made.

Signed on behalf of the Board in accordance
with a resolution of the Members


YBhg. Tan Sri Datuk Amar (Dr) Haji Abdul Aziz Bin Dato Haji Husain
Chairman


Mohd Saiful Sungkih Bin Abdullah
Member

Kuching
Date:

14 AUG 2018





**LAPORAN KETUA AUDIT NEGARA
MENGENAI PENYATA KEWANGAN
PERBADANAN PEMBANGUNAN EKONOMI SARAWAK
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2017**

Laporan Mengenai Penyata Kewangan

Pendapat

Penyata Kewangan Perbadanan Pembangunan Ekonomi Sarawak telah diaudit oleh wakil saya yang merangkumi Penyata Kedudukan Kewangan Pada 31 Disember 2017 dan Penyata Pendapatan Komprehensif, Penyata Perubahan Ekuiti serta Penyata Aliran Tunai bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut, ringkasan polisi perakaunan yang signifikan dan nota kepada penyata kewangan seperti dinyatakan pada muka surat 11 hingga 79.

Pada pendapat saya, penyata kewangan ini memberikan gambaran yang benar dan saksama mengenai kedudukan kewangan Perbadanan Pembangunan Ekonomi Sarawak dan Kumpulan pada 31 Disember 2017 dan prestasi kewangan serta aliran tunai bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut selaras dengan piawaian pelaporan kewangan yang diluluskan di Malaysia dan *Statutory Bodies (Financial and Accounting Procedure) Ordinance, 1995* serta *Sarawak Economic Development Corporation Ordinance, 1972*.

Asas Kepada Pendapat

Saya telah melaksanakan pengauditan berdasarkan Akta Audit 1957 dan *The International Standards of Supreme Audit Institutions*. Tanggungjawab saya diuraikan selanjutnya di perenggan Tanggungjawab Juruaudit Terhadap Pengauditan Penyata Kewangan dalam laporan ini. Saya percaya bahawa bukti audit yang diperoleh adalah mencukupi dan bersesuaian untuk dijadikan asas kepada pendapat saya.



Kebebasan dan Tanggungjawab Etika Lain

Saya adalah bebas daripada Perbadanan Pembangunan Ekonomi Sarawak dan Kumpulan serta telah memenuhi tanggungjawab etika lain berdasarkan *The International Standards of Supreme Audit Institutions*.

Maklumat Lain Selain Daripada Penyata Kewangan dan Laporan Juruaudit Mengenainya

Lembaga Pengarah Perbadanan Pembangunan Ekonomi Sarawak bertanggungjawab terhadap maklumat lain dalam Laporan Tahunan. Pendapat saya terhadap penyata kewangan Perbadanan Pembangunan Ekonomi Sarawak dan Kumpulan tidak meliputi maklumat lain selain daripada Penyata Kewangan dan Laporan Juruaudit mengenainya dan saya tidak menyatakan sebarang bentuk kesimpulan jaminan mengenainya.

Tanggungjawab Lembaga Pengarah Terhadap Penyata Kewangan

Lembaga Pengarah bertanggungjawab terhadap penyediaan penyata kewangan Perbadanan Pembangunan Ekonomi Sarawak dan Kumpulan yang memberi gambaran benar dan saksama selaras dengan piawaian pelaporan kewangan yang diluluskan di Malaysia dan *Statutory Bodies (Financial and Accounting Procedure) Ordinance, 1995* serta *Sarawak Economic Development Corporation Ordinance, 1972*. Lembaga Pengarah juga bertanggungjawab terhadap penetapan kawalan dalaman yang perlu bagi membolehkan penyediaan penyata kewangan Perbadanan Pembangunan Ekonomi Sarawak dan Kumpulan yang bebas daripada salah nyata yang ketara, sama ada disebabkan fraud atau kesilapan.

Semasa penyediaan penyata kewangan Perbadanan Pembangunan Ekonomi Sarawak dan Kumpulan, Lembaga Pengarah bertanggungjawab untuk menilai keupayaan Perbadanan Pembangunan Ekonomi Sarawak dan Kumpulan untuk beroperasi sebagai satu usaha berterusan, mendedahkannya jika berkaitan serta menggunakannya sebagai asas perakaunan.

Tanggungjawab Juruaudit Terhadap Pengauditan Penyata Kewangan

Objektif saya adalah untuk memperoleh keyakinan yang munasabah sama ada penyata kewangan Perbadanan Pembangunan Ekonomi Sarawak dan Kumpulan secara keseluruhannya adalah bebas daripada salah nyata yang ketara, sama ada





disebabkan fraud atau kesilapan, dan mengeluarkan Laporan Juruaudit yang merangkumi pendapat saya. Jaminan yang munasabah adalah satu tahap jaminan yang tinggi, tetapi bukan satu jaminan bahawa audit yang dijalankan mengikut *The International Standards of Supreme Audit Institutions* akan sentiasa mengesan salah nyata yang ketara apabila ia wujud. Salah nyata boleh wujud daripada fraud atau kesilapan dan dianggap ketara sama ada secara individu atau agregat sekiranya boleh dijangkakan dengan munasabah untuk mempengaruhi keputusan ekonomi yang dibuat oleh pengguna berdasarkan penyata kewangan ini.

Sebagai sebahagian daripada pengauditan mengikut *The International Standards of Supreme Audit Institutions*, saya menggunakan pertimbangan profesional dan mengekalkan keraguan profesional sepanjang pengauditan. Saya juga:

- a. Mengetahui dan menilai risiko salah nyata ketara dalam penyata kewangan Perbadanan Pembangunan Ekonomi Sarawak dan Kumpulan, sama ada disebabkan fraud atau kesilapan, merangka dan melaksanakan prosedur audit terhadap risiko berkenaan serta mendapatkan bukti audit yang mencukupi dan bersesuaian untuk memberikan asas kepada pendapat saya. Risiko untuk tidak mengesan salah nyata ketara akibat daripada fraud adalah lebih tinggi daripada kesilapan kerana fraud mungkin melibatkan pakatan, pemalsuan, ketinggalan yang disengajakan, gambaran yang salah, atau mengatasi kawalan dalaman.
- b. Memahami kawalan dalaman yang relevan untuk merangka prosedur audit yang bersesuaian tetapi bukan untuk menyatakan pendapat mengenai keberkesanan kawalan dalaman Perbadanan Pembangunan Ekonomi Sarawak dan Kumpulan.
- c. Menilai kesesuaian dasar perakaunan yang diguna pakai dan kemunasabahan anggaran perakaunan dan pendedahan yang berkaitan oleh Lembaga Pengarah.
- d. Membuat kesimpulan terhadap kesesuaian penggunaan asas perakaunan untuk usaha berterusan oleh Lembaga Pengarah dan berdasarkan bukti audit yang diperolehi, sama ada wujudnya ketidakpastian ketara yang berkaitan dengan peristiwa atau keadaan yang mungkin menimbulkan keraguan yang signifikan terhadap keupayaan Perbadanan Pembangunan Ekonomi Sarawak atau Kumpulan sebagai satu usaha berterusan. Jika saya membuat kesimpulan bahawa ketidakpastian ketara wujud, saya perlu melaporkan dalam Laporan Juruaudit terhadap pendedahan yang berkaitan dalam penyata kewangan Perbadanan Pembangunan Ekonomi Sarawak dan Kumpulan atau, jika pendedahan tersebut tidak mencukupi, pendapat saya akan diubah. Kesimpulan saya dibuat berdasarkan bukti audit yang diperolehi sehingga tarikh Laporan Juruaudit.



- e. Menilai sama ada keseluruhan persembahan termasuk pendedahan penyata kewangan Perbadanan Pembangunan Ekonomi Sarawak dan Kumpulan memberi gambaran yang saksama.
- f. Mendapatkan bukti audit yang mencukupi dan bersesuaian berkaitan maklumat kewangan entiti dan aktiviti perniagaan dalam Kumpulan untuk memberikan pendapat terhadap Penyata Kewangan Kumpulan. Saya bertanggungjawab untuk hala tuju, pengawasan dan pelaksanaan pengauditan kumpulan. Saya hanya bertanggungjawab terhadap pendapat saya.

Saya telah berkomunikasi dengan Lembaga Pengarah, antaranya mengenai skop dan tempoh pengauditan yang dirancang serta penemuan audit yang signifikan termasuk kelemahan kawalan dalaman yang dikenal pasti semasa pengauditan.

Laporan Mengenai Keperluan Perundangan dan Peraturan Lain

Berdasarkan keperluan *Statutory Bodies (Financial and Accounting Procedure) Ordinance*, 1995 serta *Sarawak Economic Development Corporation Ordinance*, 1972, saya juga melaporkan perkara berikut:

- a. Pada pendapat saya, rekod perakaunan dan rekod lain yang dikehendaki Ordinan untuk disimpan oleh Perbadanan Pembangunan Ekonomi Sarawak dan subsidiarinya telah disimpan dengan sempurna menurut peruntukan Ordinan.
- b. Saya telah mempertimbangkan akaun dan Laporan Juruaudit bagi semua subsidiari yang tidak diaudit oleh saya seperti yang dinyatakan dalam Nota 9 kepada penyata kewangan yang telah dimasukkan dalam akaun disatukan.
- c. Saya berpuas hati bahawa akaun subsidiari yang disatukan dengan Penyata Kewangan Perbadanan Pembangunan Ekonomi Sarawak dalam bentuk dan kandungan yang sesuai dan teratur bagi tujuan penyediaan penyata kewangan Kumpulan dan saya juga telah menerima maklumat dan penjelasan yang memuaskan sebagaimana yang dikehendaki bagi tujuan tersebut.
- d. Laporan Juruaudit ke atas akaun subsidiari tidak mengandungi sebarang teguran atau pemerhatian yang boleh menjejaskan penyata kewangan.